Zarządzenie Nr 7/2025
Dyrektora Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach

z dnia 07 lipca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do 3 lat, ustalenia stawki czynszu i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 78/3 o powierzchni 0,0008ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na instalacji i obsłudze urządzeń do wydawania karmy do karmienia ptaków.

§ 2.

1. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za okres dzierżawny działki oznaczonej numerem geodezyjnym 78/3, określonej szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia w wysokości 9.000,00 zł netto za okres trwania dzierżawy.

2. Czynsz płatny będzie w 3 równych ratach w wysokości 3.000,00 netto każda w następujący sposób:

- I rata ustalonej stawki czynszu płatana w terminie do 31 sierpnia 2025 r.
- II rata ustalonej stawki czynszu płatna w terminie do 31 sierpnia 2026 r.
- III rata ustalonej stawki czynszu płatna w terminie do 31 sierpnia 2027 r.

§ 3.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach na okres 21dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach oraz w prasie lokalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenie Nr 4/2025 Dyrektora Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach z dnia 05 maja 2025 r. w sprawie przeznaczenia do oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do lat, ustalenia stawki czynszu i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Wykaz obejmujący nieruchomość przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

– zgodnie z art. 13 ust.1, art., 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia ogółem	Opis nieruchomości	Termin dzierżawy	Czynsz dzierżawny
1	OBRĘB BUKOWO MORSKIE	78/3 część działki	0,0008ha	Teren oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem ZP 2- teren zieleni urządzonej. Zgodnie z ewidencją gruntów działka jest sklasyfikowana symbolem Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	do 3 lat	Płatny wg §2. obowiązującego zarządzenia Nr 4/2025 Dyrektora Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach z dnia 1 maja 2025 roku w sprawie przeznaczenia do oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do 3 lat, ustalenia stawki czynszu i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Informacje na temat w/w nieruchomości można uzyskać

w Biurze Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach

ul. Dąbkowicka 7, 76-156 Dąbki

lub pod nr tel. 94-344-51-77