

Zarządzenie Nr 4/2024
Dyrektora Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach

z dnia 11 stycznia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, ustalenia stawki czynszu i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy część działki nr 78/7 obręb ewidencyjny Bukowo Morskie o powierzchni 100 m² będącej w użytkowaniu przez Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu wypożyczalni rowerów wodnych.

§ 2.

1. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za okres dzierżawny do 3 lat nieruchomości określonej szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia w wysokości 60.000,00 zł netto za okres trwania dzierżawy.

2. Czynsz płatny będzie w następujący sposób:

- I rata ustalonej stawki czynszu płatna w wysokości 10.000,00 netto płatna będzie do 31 lipca 2024 r.

- II rata ustalonej stawki czynszu płatna w wysokości 10.000,00 netto płatna będzie do 31 sierpnia 2024 r.

- III rata ustalonej stawki czynszu płatna w wysokości 10.000,00 netto płatna będzie do 31 lipca 2025 r.

- IV rata ustalonej stawki czynszu płatna w wysokości 10.000,00 netto płatna będzie do 31 sierpnia 2025 r.

- V rata ustalonej stawki czynszu płatna w wysokości 10.000,00 netto płatna będzie do 31 lipca 2026 r.

- VI rata ustalonej stawki czynszu płatna w wysokości 10.000,00 netto płatna będzie do 31 sierpnia 2026 r.

§ 3.

1. Wykaz, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach na okres 21dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach oraz w prasie lokalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenie Nr 4/2024 Dyrektora Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach z dnia 11 stycznia 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, ustalenia stawki czynszu i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Wykaz obejmujący nieruchomość przeznaczoną do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat

– zgodnie z art. 13 ust.1, art., 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia ogółem	Opis nieruchomości	Termin dzierżawy	Czynsz dzierżawny
1	OBRĘB BUKOWO MORSKIE	78/7 część działki	100 m ²	Nieruchomość niezabudowana z przeznaczeniem na prowadzenie wypożyczeniu rowerów wodnych	Do 3 lat	Płatny wg §2. obowiązującego zarządzenia Nr 4/2024 Dyrektora Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach z dnia 11 stycznia 2022 roku w sprawie przeznaczenia do oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, ustalenia stawki czynszu i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Informacje na temat w/w nieruchomości można uzyskać

w Biurze Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach

ul. Dąbkowicka 7, 76-156 Dąbki

lub pod nr tel. 94-344-51-77